

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA VÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 84 /TB-CCTHADS

Ba Vì, ngày 23 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả bán đấu giá; nộp chi phí dịch vụ bán đấu giá tài sản và giao tài sản cho người mua trúng đấu giá.

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN BA VÌ – HÀ NỘI

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 23/2019/KDTM-ST ngày 23/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 08/2023/HĐDVĐG-HP ngày 24/3/2023 và Thông báo kết quả bán đấu giá số: 08.1/2023/TBĐG-HP ngày 28/4/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.

THÔNG BÁO

Tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 71-2A, tờ bản đồ số: 29, diện tích: 110m² đất ở (Trong đó có 52,1m đất nằm trong quy hoạch phát triển giao thông) tại thôn Xoan, xã Văn Hòa, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận QSDĐ số: BB066197, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH00180/QSDĐ-VH do Ủy ban nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội cấp ngày 30/7/2010 cho ông Nguyễn Văn Thành. Theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, được Văn phòng công chứng chứng thực số: 272/2011, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐTC ngày 09//21/01/2011 (Là tài sản thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Đỗ Văn Cải - Chủ Doanh nghiệp tư nhân Thủy Cải) có giá khởi điểm là: **512.457.200đ** (Năm trăm mười hai triệu bốn trăm năm mươi bảy nghìn năm trăm đồng).

Ngày 28/4/2023 đã được bán đấu giá thành cho người mua trúng đấu giá là: **Công ty TNHH MTV quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam**, địa chỉ: Tầng 12 tòa nhà Coninco Tower, số 4 Tôn Thất Tùng, phường Trung Tự, quận Đống Đa, TP Hà Nội, người đại diện theo ủy quyền: ông Lương Ngọc Tú, với giá là: 849.457.200đ (Tám trăm bốn mươi chín triệu bốn trăm năm mươi bảy nghìn hai trăm đồng).

Đến ngày 23/5/2023 người mua tài sản đã nộp đủ số tiền mua trên.

Chi phí dịch vụ bán đấu giá Ông Đỗ Văn Cải - Chủ Doanh nghiệp Tư nhân Thủy Cải phải chịu là: 36.728.000đ (Ba mươi sáu triệu bảy trăm hai mươi tám nghìn đồng).

Vậy, thông báo đề anh Nguyễn Văn Thành, chị Phùng Thị Thủy; Ông Đỗ Văn Cải - Chủ Doanh nghiệp Tư nhân Thủy Cải biết hết thời hạn 10 kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Thông báo này không tự nguyện nộp số tiền chi phí dịch vụ bán đấu giá trên và tự nguyện bàn giao tài sản cho người mua trúng đấu giá thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế giao tài sản, mọi chi phí cưỡng chế phát sinh Ông Đỗ Văn Cải - Chủ Doanh nghiệp Tư nhân Thủy Cải phải chịu và sẽ bị trừ vào số tiền thu được từ bán đấu giá tài sản theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Công TĐT Cục THA DS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Anh